

# RUSTICO DA RISTRUTTURARE A MOSSINI RDRSO1113PA - LA BAITA CASE

<https://labaitacase.com>



€39.750



VALTELLINA: Rif. Rustico da ristrutturare a Mossini (SO) RDRSO1113PA - La Baita Case Nel caratteristico borgo di Mossini, in posizione tranquilla e panoramica, proponiamo in vendita rustico da ristrutturare con giardino privato di 120 mq. L'immobile, di 123 mq complessivi, si sviluppa su tre livelli e offre ampie possibilità di personalizzazione, ideale per chi desidera creare una residenza accogliente dal sapore autentico. La disposizione interna consente la realizzazione di una cucina abitabile, un soggiorno luminoso, due camere da letto e un bagno, oltre ad eventuali spazi accessori o locali di servizio. Dotato di riscaldamento autonomo e classe energetica G, il rustico rappresenta un'ottima opportunità per chi cerca una soluzione indipendente immersa nella tranquillità, con la possibilità di valorizzare gli ambienti secondo il proprio gusto e stile. Mossini (SO) è una suggestiva frazione di Sondrio, immersa nel verde e nella quiete delle Alpi Retiche. Caratterizzata da scorci panoramici, antiche contrade in pietra e un'atmosfera autentica di montagna, offre un contesto ideale per chi cerca tranquillità e bellezza naturale a pochi minuti dal centro città. Da Mossini si raggiunge il centro di Sondrio in circa dieci minuti d'auto, mentre per arrivare a Morbegno occorrono all'incirca trenta o quaranta minuti. Tirano dista circa un'ora di viaggio, Bormio poco più di un'ora e un quarto, e Livigno si raggiunge in un'ora e tre quarti. Per Milano, invece, il tempo di percorrenza varia tra un'ora e tre quarti e due ore e mezza, a seconda del traffico e del percorso scelto. Il prezzo attualmente richiesto è di Eu.39.750,00, con possibilità di personalizzare l'acquisto in base alle proprie esigenze (acconti, rate, tempi, ecc). Vuoi avere maggiori informazioni? Contattaci, saremo felici di aiutarti a scegliere la tua casa ideale. Vivi la Montagna! +39 331 2531048 - Sito web:

[www.labaitacase.com](http://www.labaitacase.com) - Email: [info@labaitacase.com](mailto:info@labaitacase.com)

- 2 letti
- 1 bagno
- rustico casale, rustico casale
- Vendita
- 143 m<sup>2</sup>



**Chiama ora**

Telefono: +39 329 953 2038

Email: [info@labaitacase.com](mailto:info@labaitacase.com)



**La Baita Case**  
AGENZIA IMMOBILIARE

---

## Nozioni di base

**Data aggiunta** : Aggiunto 8 mesi fa

**Tipo** : rustico casale, rustico casale

**Bagni**: 1 bagno

**Categoria** : Vendita

**Camere da letto**: 2 letti

**Area, m<sup>2</sup>**: 143 m<sup>2</sup>



**Chiama ora**

Telefono: +39 329 953 2038

Email: [info@labaitacase.com](mailto:info@labaitacase.com)



**La Baita Case**  
AGENZIA IMMOBILIARE