RUSTICO A BERBENNO DI VALTELLINA SO0205BI– LA BAITA CASE

https://labaitacase.com

VIA XXV APRILE, BERBENNO DI VALTELLINA, SO, LOMBARDIA, Italia









Chiama ora

Telefono: +39 329 953 2038

Email: info@labaitacase.com

La Baita Case

AGENZIA IMMOBILIARE

VALTELLINA: Rif. Rustico a Berbenno di Valtellina SO0205BI- La Baita Case A Berbenno di Valtellina nel cuore della Valtellina, in posizione tranquilla e ben esposta, proponiamo in vendita ampio rustico libero su due lati, disposto su tre livelli, attualmente suddiviso in tre appartamenti distinti, ideale per chi ricerca una residenza plurifamiliare o una soluzione da investimento. La proprietà include inoltre box auto privato al piano seminterrato. • Piano rialzato: appartamento composto da soggiorno con cucina, ampia camera matrimoniale e servizio privo di box doccia. • Piano primo: con ingresso indipendente dal retro, presenta un funzionale disimpegno, due camere da letto (una delle quali facilmente adattabile a soggiorno con cucina) e bagno con doccia. • Piano secondo – mansarda: caratterizzato da un'atmosfera calda e riservata, con predisposizione per scala interna, si compone di soggiorno con camino e possibilità di cucina, disimpegno, camera singola, camera matrimoniale, terrazzo panoramico e bagno con doccia L'immobile è dotato di riscaldamento autonomo a metano al piano rialzato ed al primo piano, per quanto riguarda il secondo piano c'è una stufa a legna. Tutti i piani sono collegati da scala interna. L'immobile offre ampie potenzialità di personalizzazione, rivelandosi una soluzione versatile sia come abitazione principale che come casa vacanze o immobile a reddito. Classe energetica: G Berbenno di Valtellina è un caratteristico borgo valtellinese immerso nel verde, situato in posizione strategica tra Morbegno e Sondrio. Un luogo tranquillo e ben servito, ideale per chi cerca natura, autenticità e un facile collegamento con le principali località della Valtellina. Da Berbenno si raggiungono facilmente Morbegno in circa 15 minuti, Sondrio in poco più di 10 minuti, mentre Tirano dista meno di un'ora. Le rinomate località turistiche di Bormio e Livigno sono raggiungibili rispettivamente in circa un'ora e mezza e due ore. Milano è collegata in poco più di un'ora di auto, mentre l'aeroporto più vicino è quello di Orio al Serio (Bergamo), a circa 45 minuti di distanza. Il prezzo attualmente richiesto è di Eu.99.750, con possibilità di personalizzare l'acquisto in base alle proprie esigenze (acconti, rate, tempi, ecc). Vuoi avere maggiori informazioni? Contattaci, saremo felici di aiutarti a scegliere la casa ideale per la tua famiglia. Vivi la Montagna! +39 331 2531048 - Sito web: www.labaitacase.com - Email: info@labaitacase.com

- 4 letti
- 3 bagni
- rustico casale
- Vendita
- 219 m²



Nozioni di base

Chiama ora

Telefono: +39 329 953 2038
Email: info@labaitacase.com

La Baita Case
AGENZIA IMMOBILIARE

Data aggiunta : Aggiunto 1 anno fa

Tipo : rustico casale

Bagni: 3 bagni

Categoria : Vendita

Camere da letto: 4 letti

Area, m²: 219 m²

Planimetrie









Chiama ora

Telefono: +39 329 953 2038

Email: info@labaitacase.com

La Baita Case

AGENZIA IMMOBILIARE