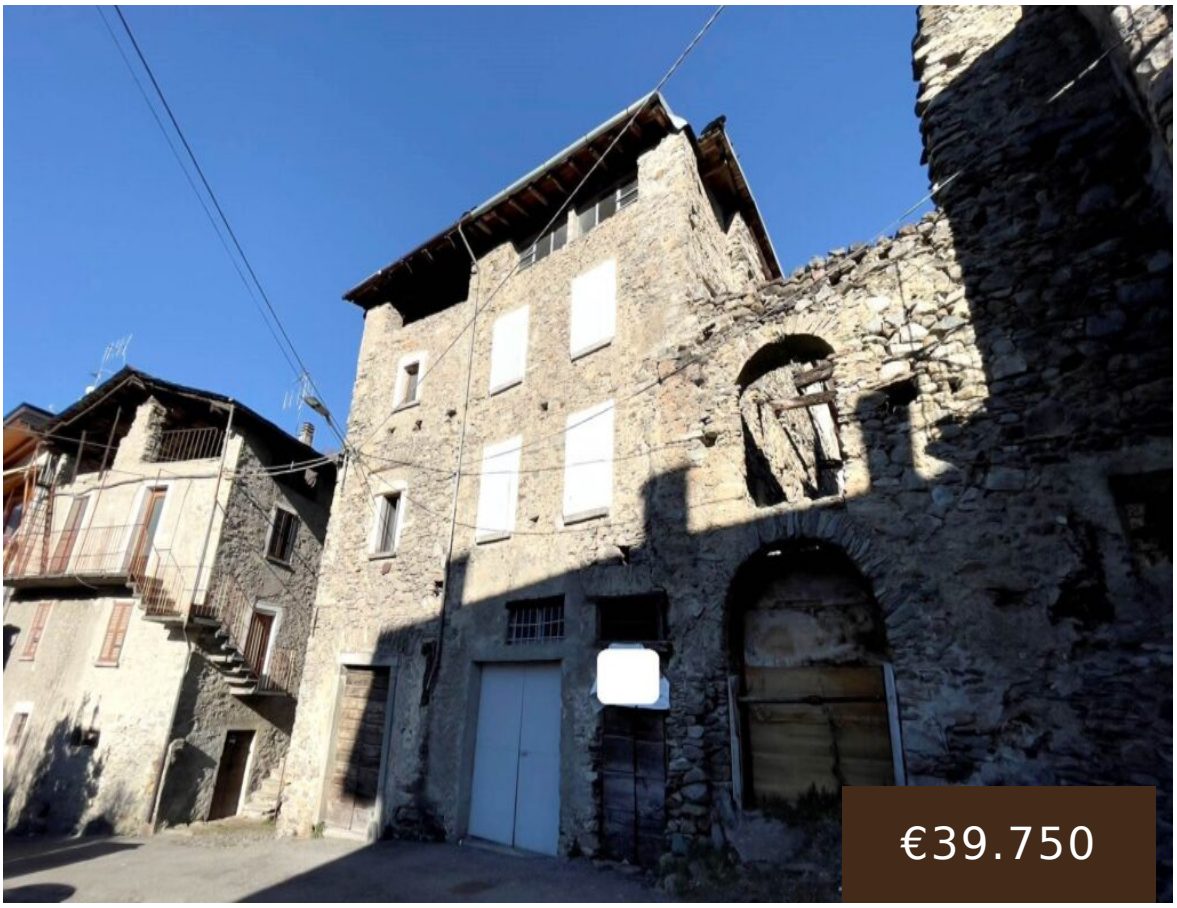
RUSTICO A BERBENNO DI VALTELLINA RUSTICO SO0205RS – LA BAITA CASE

https://labaitacase.com

BERBENNO DI VALTELLINA, SO, LOMBARDIA, Italia









VALTELLINA: Rif. RUSTICO a Berbenno di Valtellina SO0205RS - La Baita Case. Nel comune di Berbenno di Valtellina, in posizione tranquilla, soleggiata e facilmente accessibile tutto l'anno, proponiamo in vendita esclusiva un ampio rustico termoautonomo di ben 193 mq, ideale per chi è alla ricerca di una casa immersa nella quiete ma comoda ai servizi. L'immobile, disposto su più livelli collegati da scala interna, è così composto: Piano seminterrato: cantina. Piano terra: locale ad uso ripostiglio o eventuale box auto e cucina abitabile; Primo piano: zona notte con tre camere da letto, di cui due matrimoniali, e un bagno finestrato con vasca; Secondo piano: ampio soggiorno con travi a vista e ulteriore camera da letto con soppalco; Piano sottotetto: locale accessibile tramite scala interna, attualmente adibito a ripostiglio; Classe energetica: G L'immobile si presenta come una soluzione di ampia metratura con ambienti spaziosi e ben distribuiti, perfetta per famiglie numerose o per chi desidera realizzare un'abitazione con spazi personalizzabili. La posizione leggermente decentrata rispetto al centro del paese garantisce privacy e tranquillità, senza rinunciare alla comodità dell'accesso in ogni stagione. Una proposta ideale sia come prima casa che come residenza vacanziera nel cuore della Valtellina. Berbenno di Valtellina è un caratteristico borgo valtellinese immerso nel verde, situato in posizione strategica tra Morbegno e Sondrio. Un luogo tranquillo e ben servito, ideale per chi cerca natura, autenticità e un facile collegamento con le principali località della Valtellina. Da Berbenno si raggiungono facilmente Morbegno in circa 15 minuti, Sondrio in poco più di 10 minuti, mentre Tirano dista meno di un'ora. Le rinomate località turistiche di Bormio e Livigno sono raggiungibili rispettivamente in circa un'ora e mezza e due ore. Milano è collegata in poco più di un'ora di auto, mentre l'aeroporto più vicino è quello di Orio al Serio (Bergamo), a circa 45 minuti di distanza. Il prezzo attualmente richiesto è di 39 750.00 euro mutuabili con possibilità di personalizzare l'acquisto (acconti, rate, tempi, ecc.) in base alle vostre esigenze. Vuoi avere maggiori informazioni? Contattaci, saremo lieti di aiutarti a scegliere la casa ideale per la tua famiglia. Vivi la montagna!! 331 253 1048 www.labaitacase.com

- 4 letti
- 1 bagno
- rustico casale
- Vendita
- 193 m²



Chiama ora

Telefono: +39 329 953 2038
Email: info@labaitacase.com

La Baita Case
AGENZIA IMMOBILIARE

Nozioni di base

Data aggiunta : Aggiunto 12 mesi fa

Tipo : rustico casale

Bagni: 1 bagno

Categoria : Vendita

Camere da letto: 4 letti

Area, m²: 193 m²

Chiama ora

Telefono: +39 329 953 2038

Email: info@labaitacase.com

La Baita Case
AGENZIA IMMOBILIARE