

PORZIONE DI CASA COLORINA NO0313CG - LA BAITA CASE

<https://labaitacase.com>

Via piani della selvetta, 5,
FORCOLA, SO,
LOMBARDIA, Italia



Chiama ora

Telefono: +39 329 953 2038

Email: info@labaitacase.com



La Baita Case
AGENZIA IMMOBILIARE

VALTELLINA: Rif. Porzione di casa a Colorina NO0313CG - La Baita Case

Proponiamo in vendita porzione di casa indipendente situata in una zona tranquilla e residenziale, a soli 15 minuti da Morbegno, nel cuore della bassa Valtellina, sul versante orobico. La località Selvetta dista circa 4 km dal centro di Colorina ed è facilmente raggiungibile tutto l'anno. L'immobile, di 103 mq complessivi, si sviluppa su tre livelli oltre al sottotetto: Piano terra: accogliente zona giorno con soggiorno-cucina, caratterizzata da rivestimenti in legno in tipico stile montano e riscaldata da una stufa a legna. Dal vano cottura si accede anche all'esterno. Si precisa che i proprietari non lasceranno la televisione né il deumidificatore. Primo piano: camera matrimoniale arredata, bagno finestrato completo di vasca e lavatrice, oltre a un piccolo terrazzo panoramico con vista sulle montagne circostanti. La cassetteria bianca, l'armadio a due ante e il mobiletto alto del bagno verranno portati via e, pertanto, non saranno ceduti con l'immobile. Secondo piano: seconda camera matrimoniale con accesso a un vano ripostiglio, attualmente utilizzato come cameretta singola. Non saranno ceduti con l'immobile: la cassetteria bianca della cameretta e il mobile marrone presente sulle scale. Sottotetto: recentemente ristrutturato, con travi a vista che donano calore e carattere all'ambiente. A completare la proprietà una cantina a piano terra. Il riscaldamento è autonomo tramite stufa a legna, con boiler elettrico per l'acqua calda. L'immobile viene venduto semi-arredato. Classe energetica: G. La posizione è ideale per chi cerca tranquillità senza rinunciare ai servizi: nelle immediate vicinanze sono presenti bar, ristoranti, trattorie e negozi di alimentari, mentre i principali servizi comunali sono disponibili nel centro di Colorina. Dal comune di Colorina si possono raggiungere facilmente i centri più importanti della Valtellina: dista 15 minuti da Sondrio e da Morbegno, 40 minuti da Tirano, 1 ora e 10 minuti da Bormio, meno di due ore da Livigno ed 1 ora e 30 da Milano. Il prezzo attualmente richiesto è di 59.750Eu., con possibilità di personalizzare l'acquisto in base alle proprie esigenze (acconti, rate, tempi, ecc). Vuoi avere maggiori informazioni? Contattaci, saremo lieti di aiutarti a scegliere la casa ideale per la tua famiglia. Vivi la montagna! Info: Tel. 329-9532038 - Sito web: www.labaitacase.com - Email: info@labaitacase.com

- 3 letti
- 1 bagno
- casa semi indipendente, casa semi indipendente
- Vendita
- 103 m²



Nozioni di base



Chiama ora

Telefono: +39 329 953 2038

Email: info@labaitacase.com



La Baita Case
AGENZIA IMMOBILIARE

Data aggiunta : Aggiunto 7 mesi fa

Tipo : casa semi indipendente, casa semi indipendente

Bagni: 1 bagno

Categoria : Vendita

Camere da letto: 3 letti

Area, m²: 103 m²



Chiama ora

Telefono: +39 329 953 2038

Email: info@labaitacase.com



La Baita Case
AGENZIA IMMOBILIARE