

# PORZIONE DI CASA A COLORINA SO0313GZ - LA BAITA CASE

<https://labaitacase.com>

Via Rocchi, 1,  
COLORINA, SO,  
LOMBARDIA, Italia

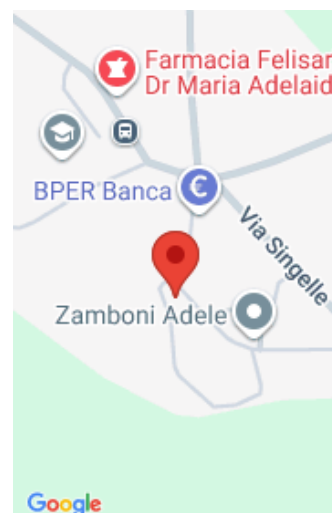


€43.750



VALTELLINA: Rif. Porzione di casa a Colorina SO0313GZ - La Baita Case Nel comune di Colorina, in Via Rocchi 1, proponiamo in vendita una porzione di casa composta da un appartamento di circa 90 mq situato al piano terra, ideale per chi è alla ricerca di una soluzione abitabile fin da subito. L'abitazione si sviluppa con un luminoso soggiorno, una cucina, due camere da letto e un bagno, offrendo ambienti funzionali e ben distribuiti. L'immobile viene venduto completo di arredamento. Completano la proprietà un sottotetto al secondo piano, attualmente allo stato grezzo, dotato di balcone e dalle interessanti potenzialità di utilizzo, oltre a una cantina al piano seminterrato e alle parti comuni dell'edificio. Il piano primo non è oggetto della vendita. Il riscaldamento è autonomo a gasolio. Nelle immediate vicinanze è disponibile un comodo posto auto. Per chi desidera ampliare la proprietà o realizzare un ulteriore progetto, è possibile acquistare, con un supplemento di Eu. 10.000, anche un rustico adiacente di circa 56 mq. Il prezzo attualmente richiesto è di Eu.43.750 con possibilità di personalizzare l'acquisto in base alle proprie esigenze (acconti, rate, tempi, ecc). Vuoi avere maggiori informazioni? Contattaci, saremo felici di aiutarti a scegliere la tua casa ideale. Vivi la Montagna! +39 331 2531048 - Sito web: [www.labaitacase.com](http://www.labaitacase.com) - Email: [info@labaitacase.com](mailto:info@labaitacase.com)

- 2 letti
- 1 bagno
- casa semi indipendente
- Vendita
- 146 m<sup>2</sup>



**Chiama ora**

Telefono: +39 329 953 2038

Email: [info@labaitacase.com](mailto:info@labaitacase.com)



**La Baita Case**  
AGENZIA IMMOBILIARE

---

## Nozioni di base

**Data aggiunta :** Aggiunto 4 ore fa

**Tipo :** casa semi indipendente

**Bagni:** 1 bagno

**Categoria :** Vendita

**Camere da letto:** 2 letti

**Area, m<sup>2</sup>:** 146 m<sup>2</sup>



**Chiama ora**

Telefono: +39 329 953 2038

Email: [info@labaitacase.com](mailto:info@labaitacase.com)



**La Baita Case**  
AGENZIA IMMOBILIARE