

CASA SINGOLA DI NUOVA COSTRUZIONE CON GIARDINO A CIVO SO0309SDF - LA BAITA CASE

<https://labaitacase.com>

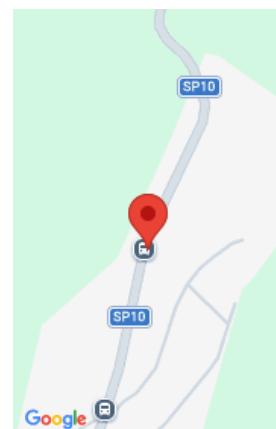


€259.750



VALTELLINA: Rif. Casa singola di nuova costruzione con giardino a Civo, frazione Chempo SO0309SDF - La Baita Case A Civo, nella tranquilla frazione di Chempo, a circa 800 metri di altitudine, proponiamo in vendita casa singola libera su 4 lati di 160 mq con giardino privato di circa 300 mq ed ampio box auto di circa 60 mq. La proprietà, raggiungibile comodamente durante tutto l'anno, è di recente costruzione: i lavori sono iniziati nell'inverno del 2011 e sono stati ultimati nel 2013. L'abitazione è disposta su due livelli, attualmente organizzati con spazi distinti e funzionali. Al piano terra si sviluppa una zona attualmente adibita a Bed & Breakfast, composta da angolo cottura con area dedicata alle colazioni e due camere da letto: una matrimoniale e una dotata di letto matrimoniale e due letti singoli. Entrambe le camere dispongono di bagno privato e accesso diretto al porticato esterno, dove è stata ricavata una piacevole area relax affacciata sul giardino. Una caratteristica scalinata esterna in sasso conduce al piano primo, dove si trova l'abitazione principale. L'ingresso, dotato di balcone, introduce in un ampio e luminoso soggiorno; completano il piano la cucina con balcone panoramico, il disimpegno, due camere da letto - una delle quali attualmente utilizzata come studio - e il bagno. La proprietà dispone inoltre di giardino privato e di un ampio box auto di circa 60 mq. L'immobile viene venduto parzialmente arredato ed è dotato di riscaldamento termoautonomo a GPL, integrato da stufe a legna. Una soluzione versatile, adatta sia come abitazione principale sia come seconda casa in montagna, con l'ulteriore possibilità di valorizzare gli spazi del piano terra per un'attività ricettiva. Classe energetica: B. Il prezzo attualmente richiesto è di Eu.259.950 con possibilità di personalizzare l'acquisto in base alle proprie esigenze (acconti, rate, tempi, ecc). Vuoi avere maggiori informazioni? Contattaci, saremo felici di aiutarti a scegliere la tua casa ideale. Vivi la Montagna! +39 331 2531048 - Sito web: www.labaitacase.com - Email: info@labaitacase.com

- 4 letti
- 3 bagni
- casa singola
- Vendita
- 160 m²



Chiama ora

Telefono: +39 329 953 2038

Email: info@labaitacase.com



La Baita Case
AGENZIA IMMOBILIARE

Nozioni di base

Data aggiunta : Aggiunto 1 settimana fa

Tipo : casa singola

Bagni: 3 bagni

Categoria : Vendita

Camere da letto: 4 letti

Area, m²: 160 m²



Chiama ora

Telefono: +39 329 953 2038

Email: info@labaitacase.com



La Baita Case
AGENZIA IMMOBILIARE