# BAITA SINGOLA CON TERRENO A TALAMONA SO1801CVF – LA BAITA CASE

https://labaitacase.com

TALAMONA, SO, LOMBARDIA, Italia



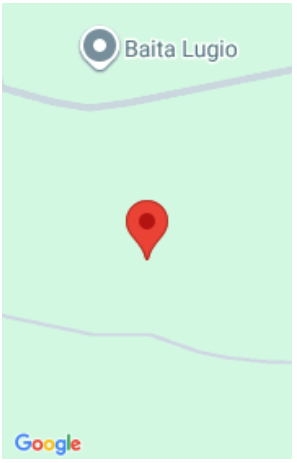







- 3 letti
- 1 bagno
- casa singola
- Vendita
- 91 m²

VALTELLINA: Rif. Baita singola con terreno a Talamona, Loc. Monte Marcio SO1801CVF - La Baita Case A Talamona, in Località Monte Marcio, a circa 600 metri di altitudine, proponiamo in vendita una baita singola di 91 mq, immersa nella natura e circondata da ben 15.399 mq di terreno privato, ideale per chi desidera tranquillità, privacy e ampi spazi all'aperto. L'immobile si sviluppa su due livelli. Al piano terra si trovano due comode cantine, perfette come locali di deposito. Il primo piano ospita la zona abitativa, composta da un luminoso soggiorno con cucina a vista, tre camere da letto, disimpegno e bagno. Il vero punto di forza della proprietà è l'ampio balcone panoramico, ideale per pranzare all'aperto o rilassarsi ammirando il paesaggio circostante. La baita viene venduta completamente arredata ed è dotata di riscaldamento tramite stufa a legna. Dispone inoltre di acqua e di energia elettrica. Immobile dotato di allacciamento alla rete elettrica; POD da reperire. Possibilità di posteggiare l'auto lungo la strada a circa 3 min a piedi dell'abitazione- Durante la stagione invernale, gli ultimi 10 minuti del percorso sono da effettuare a piedi, caratteristica che contribuisce a mantenere intatto il fascino e la tranquillità di questa proprietà. Una soluzione ideale come seconda casa per chi desidera vivere la montagna in un contesto autentico, con panorami aperti e la comodità di essere a pochi minuti dal fondovalle. Il prezzo attualmente richiesto è di Eu.79.750 con possibilità di personalizzare l'acquisto in base alle proprie esigenze (acconti, rate, tempi, ecc). Vuoi avere maggiori informazioni? Contattaci, saremo felici di aiutarti a scegliere la tua casa ideale. Vivi la Montagna! +39 331 2531048 - Sito web: www.labaitacase.com - Email: info@labaitacase.com




**Chiama ora**

Telefono: +39 329 953 2038
Email: info@labaitacase.com

La Baita Case
AGENZIA IMMOBILIARE

## Nozioni di base

**Data aggiunta :** Aggiunto 3 mesi fa

**Tipo :** casa singola

**Bagni: 1** bagno

**Categoria :** Vendita

**Camere da letto: 3** letti

**Area, m²: 91** $m^2$

**Chiama ora**

Telefono: +39 329 953 2038

Email: info@labaitacase.com

La Baita Case

AGENZIA IMMOBILIARE