# BAITA SINGOLA CON TERRENO A GROSIO SO0716TTA – LA BAITA CASE

https://labaitacase.com

Località Fontana, GROSIO, SO, LOMBARDIA, Italia



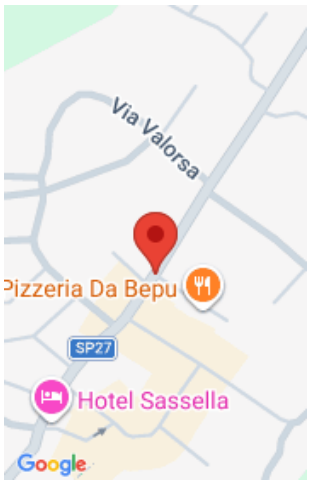







VALTELLINA: Rif. Baita singola con terreno a Grosio, Loc. Fontana SO0716TTA - La Baita Case A Grosio, in località Fontana, a circa 1.200 metri s.l.m., proponiamo in vendita baita singola di 112 mq, immersa nel verde e circondata da 4.190 mq di terreno privato. L'immobile si sviluppa su due livelli. Al piano terra troviamo il soggiorno, la cucina, un bagno, due locali ad uso deposito e una cantina. Il piano primo ospita la zona notte, composta da due camere da letto e un secondo bagno. La baita viene venduta arredata e dispone di posto auto privato esterno. La proprietà è dotata delle principali utenze: energia elettrica, acqua calda tramite boiler elettrico, gas e allacciamento alla rete fognaria. Il riscaldamento è garantito da stufa a legna. L'immobile è raggiungibile in auto durante tutto l'anno fino agli ultimi 500 metri, grazie alla viabilità regolarmente mantenuta e sgomberata dalla neve. Gli ultimi 500 metri sono percorribili esclusivamente con veicoli 4x4 di dimensioni contenute e, nel periodo invernale, la loro percorribilità dipende dalle condizioni meteorologiche e dalla presenza di neve. Una soluzione ideale per chi cerca una baita indipendente in montagna, con ampi spazi esterni e inserita in un contesto tranquillo e naturale. Il prezzo attualmente richiesto è di Eu.133.550 con possibilità di personalizzare l'acquisto in base alle proprie esigenze (acconti, rate, tempi, ecc). Vuoi avere maggiori informazioni? Contattaci, saremo felici di aiutarti a scegliere la tua casa ideale. Vivi la Montagna! +39 331 2531048 - Sito web: www.labaitacase.com - Email: info@labaitacase.com

- 2 letti
- 2 bagni
- casa singola
- Vendita
- 112 m²




**Chiama ora**

Telefono: +39 329 953 2038
Email: info@labaitacase.com

La Baita Case
AGENZIA IMMOBILIARE

## Nozioni di base

**Data aggiunta :** Aggiunto 2 mesi fa

**Tipo :** casa singola

**Bagni: 2** bagni

**Categoria :** Vendita

**Camere da letto: 2** letti

**Area, m²: 112** m²

**Chiama ora**

Telefono: +39 329 953 2038

Email: info@labaitacase.com

La Baita Case

AGENZIA IMMOBILIARE