BAITA SINGOLA CON TERRENO A COSIO VALTELLINO GE0313EM – LA BAITA CASE

https://labaitacase.com

Loc. Piantina,
COSIO VALTELLINO,
SO, LOMBARDIA,
Italia









VALTELLINA: Rif. Baita singola con terreno in Val Gerola GE0313EN – La Baita Case Proponiamo in vendita una casa singola di 87 mq situata in Val Gerola, nel comune di Cosio Valtellino e precisamente in località Piantina a 600m slm. Ideale per chi desidera un'abitazione accogliente, funzionale e immersa nella tranquillità del territorio valtellinese. La proprietà dispone di terreno privato di 2200 mq e due posti auto riservati situati lungo la strada e da dove parte il sentiero/scalinata per raggiungere la baita. La casa è raggiungibile tramite sentiero a gradoni. L'immobile si sviluppa su piano unico con accessori. Al piano seminterrato è presente una comoda cantina, utile come deposito o spazio di supporto. Al piano terra si trova la parte abitativa, composta da: • angolo cottura ben organizzato; • soggiorno luminoso con divano, camino e zona pranzo; • disimpegno; • due camere da letto: una matrimoniale e una con due letti singoli; • bagno con vasca; • portico coperto, ideale per momenti di relax all'aperto. Il riscaldamento è garantito tramite stufa e camino, soluzione perfetta per mantenere un ambiente caldo e confortevole nelle stagioni fredde. La proprietà viene proposta arredata, ad eccezione degli effetti personali, L'abitazione si presenta in ottimo stato e pronta per essere abitata da subito. Classe energetica: E È importante segnalare che, nel periodo invernale, l'accessibilità può variare a seconda delle condizioni meteo, quindi non risultando sempre accessibile in auto. Inoltre, durante il periodo invernale, la baita non è dotata di fornitura idrica. Pertanto, l'approvvigionamento d'acqua non è disponibile fino alla riattivazione del servizio nella stagione primaverile. Soluzione interessante per chi cerca indipendenza, comfort e un contesto verde e riservato, senza rinunciare alla vicinanza ai principali servizi. Il prezzo attualmente richiesto è di Eu. 109.750,00, con possibilità di personalizzare l'acquisto in base alle proprie esigenze (acconti, rate, tempi, ecc). Vuoi avere maggiori informazioni? Contattaci, saremo felici di aiutarti a scegliere la tua casa ideale. Vivi la Montagna! info: +39 331 253 1048 - Sito web: www.labaitacase.com - Email: info@labaitacase.com

- 2 letti
- 1 bagno
- casa singola
- Vendita
- 87 m²



Chiama ora

Telefono: +39 329 953 2038
Email: info@labaitacase.com

La Baita Case
AGENZIA IMMOBILIARE

Nozioni di base

Data aggiunta : Aggiunto 6 mesi fa

Tipo : casa singola

Bagni: 1 bagno

Categoria : Vendita

Camere da letto: 2 letti

Area, m²: 87 m²

Planimetrie





Chiama ora

Telefono: +39 329 953 2038

Email: info@labaitacase.com

La Baita Case
AGENZIA IMMOBILIARE