

BAITA SINGOLA COLORINA NO0313RO-LA BAITA CASE - Rif: BAITA NO0313RO

Prezzo: € 45.000 | Superficie: 83 mq | Tipo: Baita, Residenziale, Rustico Da Ristrutturare | Città:

Link: <https://labaitacase.com/property/baita-singola-colorina-no0313ro-la-baita-case/>



Camere	1	Bagni	2
Box Auto		Posti Auto	
Cucina	Angolo Cottura	Giardino	Privato
Arredamento	Arredato	Riscaldamento	
Classe Energetica	G	Indice Prestazione	? 175 kWhmq
Classe Catastale	A4	Rendita Catastale	103,81
Spese Condominio		Terreno	600mq

Servizi:

Ascensore Balcone Box Camino Cantina Giardino Impianto TV Posto Auto Riscaldamento
Riscaldamento autonomo Terrazzo

VALTELLINA: BAITA SINGOLA COLORINA NO0313RO-LA BAITA CASE. Nel Comune di Colorina (SO) Loc, Corna in Monte, Vendo BAITA SINGOLA CON GIARDINO. L'abitazione di 83 mq, circa 600 mq giardino, è composto da: ingresso, cucina/soggiorno, bagno, cantina P.T.; da scala esterna, camerone unico P1; Corrente tramite pannello solare (predisposizione 220) Classe energetica G

La Baita è accessibile solo nel periodo estivo (autunno - primavera), ed è situato in una piccola contradina di Colorina (Corna in Monte) . Entrando nella Baita, troviamo al piano terreno , angolo cottura, salotto con stufa legna, bagno . Da scala esterna accediamo alla zona notte, con camerone da poter dividere vista la sua ampia metratura, stufa e bagno. Giardino / Terreno per poter mangiare all'aperto.

La zona è molto tranquilla sulla sponda Orobica della Valtellina. Dalla Baita è possibile raggiungere in poco tempo gli impianti da scii (Aprica-Chiesa in Val Malenco -Bormio-Livigno) oltre alla possibilità di molteplici passeggiate adatte a tutti i livelli di difficoltà. Non mancano neppure le escursioni in MTB, sentiero Valtellina e per i più esperti numerose salite tutte ben segnalate.

Il prezzo attualmente richiesto è di 45.000 euro mutuabili con possibilità di personalizzare l'acquisto (acconti, rate, tempi, ecc.) in base alle vostre esigenze.

Vuoi avere maggiori informazioni?

Contattaci, saremo lieti di aiutarti a scegliere la casa ideale per la tua famiglia. Vivi la montagna!!

info: Tel. 329-9532038 www.labaitacase.com