

APPARTAMENTO A TEGLIO NO1803AL - LA BAITA CASE

<https://labaitacase.com>

TEGLIO, SO,
LOMBARDIA, Italia



€29.750



VALTELLINA: Rif. APPARTAMENTO A TEGLIO NO1803AL - La Baita Case Proponiamo in vendita immobile situato in una piccola e caratteristica località di montagna a pochi minuti dal fondo valle in un contesto verde e molto tranquillo. Percorrendo la Strada Statale 38 dello Stelvio in direzione Sondrio resta sul versante Orobico. Si tratta di un appartamento completamente indipendente, situato al secondo piano e con una superficie complessiva di 62 mq. L'immobile dispone di posto auto privato all'interno della proprietà, con accesso diretto da strada attraverso un terreno di pertinenza. La zona giorno si apre su un angolo cottura funzionale e un soggiorno accogliente. Dal corridoio si accede al bagno finestrato, completo di tutti i sanitari, e a due ampie camere matrimoniali luminose. L'abitazione viene proposta in vendita completamente arredata, pronta per essere abitata senza necessità di ulteriori interventi. Il riscaldamento è autonomo e garantito da una stufa a legna, una soluzione efficiente e tradizionale che assicura comfort anche durante i mesi invernali. La classe energetica dell'immobile è G. Grazie alla sua indipendenza, alla presenza del posto auto e alla disposizione razionale degli spazi interni, questa proprietà rappresenta una soluzione ideale sia come prima casa che come casa vacanza. L'appartamento è accessibile in tutti i periodi dell'anno essendo ubicata in zona abitata con tutti i servizi comunali. A pochi minuti in auto troviamo supermercati, negozi, ristoranti ecc. Per gli amanti della montagna le passeggiate non mancano, sia per gli appassionati del trekking, che del MTB o per semplici camminate nella natura e staccare dalla frenesia della città. La distanza da Teglio a Sondrio è di 21 minuti. Per raggiungere Morbegno, il tempo di percorrenza è di circa 41 minuti, per Tirano 19 minuti. Bormio si raggiunge in circa 54 minuti. Livigno, 1 ora e 12 minuti. Milano si trova a circa 151 chilometri da Teglio e si raggiunge in circa 2 ore e 11 minuti in auto. Per quanto riguarda gli aeroporti, quello di Milano Linate è il più vicino, con un tempo di percorrenza di circa 2 ore e 9 minuti Il prezzo attualmente richiesto è di 29.750 Euro, mutuabili con possibilità di personalizzare l'acquisto (acconti, rate, tempi, ecc.) in base alle vostre esigenze. Vuoi avere maggiori informazioni? Contattaci, saremo felici di aiutarti a scegliere la casa ideale per la tua famiglia. Vivi la Montagna!! info: Tel. +39 331 253 1048 www.labaitacase.com

- 2 letti
- 1 bagno
- Appartamento
- Vendita
- 62 m²



Chiama ora

Telefono: +39 329 953 2038

Email: info@labaitacase.com



La Baita Case
AGENZIA IMMOBILIARE

Nozioni di base

Data aggiunta : Aggiunto 7 mesi fa

Tipo : Appartamento

Bagni: 1 bagno

Categoria : Vendita

Camere da letto: 2 letti

Area, m²: 62 m²

Planimetrie



Chiama ora

Telefono: +39 329 953 2038

Email: info@labaitacase.com



La Baita Case
AGENZIA IMMOBILIARE